

**Gemeenteraad**  
**Zitting van 30 maart 2010**

---

Aanwezigen : Jan Peeters - burgemeester en voorzitter  
Ingrid Ryken, Wies Verheyden, Mien Van Olmen, Anne-Marie Hendrickx, Jan Bertels, Jozef Schellens - schepenen  
Marcel Leirs, Raf Liedts, Luc De Cat, Guy Paulis, Daniël Marcipont, Gunther Verlinden, Martine Moriau, Bieke Beirinckx, Katrien Van den Broeck, Peter Bellens, Elke Van Dyck, Lise Bergen, Roel Vervoort, François Vermeulen, Marleen Geypens, Christel Heylen, Marijke Rombouts, Marcel Van Dingenen, Hans Van den Eynden - raadsleden  
ir. F. Van Dyck, secretaris.

De openbare zitting begint om 20.00 u  
-----

De ontwerp-notulen van vorige zitting worden goedgekeurd.  
Onthouden zich bij de stemming: Liedts, Marcipont, Schaut, Vervoort, Vermeulen, Geypens en Heylen.

**001 Budget 2010: kennisname nazicht door hogere overheid**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De gemeenteraad stelde op 15/12/2009 het budget van 2010 vast. Door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur afdeling Antwerpen, dienst Toezicht Financiën Gemeenten werd het budget nagezien.

**Argumentatie**

De opmerkingen die de dienst Toezicht Financiën Gemeenten maakt, moeten ter kennis gebracht worden van de gemeenteraad.

**BESLUIT**

De gemeenteraad neemt kennis van de brief van 10 maart 2009 van de Vlaamse Overheid, Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Antwerpen, dienst Toezicht Financiën Gemeenten, over het nazicht van het budget 2009.

Volgende opmerkingen werden geformuleerd:

1. Ik stel vast dat in art. 0603/956-51 en 0603/996-01 middelen worden overgeboekt van de buitengewone dienst naar de gewone dienst. Het overboeken van de buitengewone dienst naar de gewone dienst is in principe niet toegestaan omdat dit strijdig is met het opzet van de budgettaire boekhouding. Aangezien deze middelen afkomstig zijn van de verkoop van de Distrigas-aandelen door Publigas en in de omzendbrief BB 2009/05 van 4 september 2009 wordt aanbevolen deze middelen aan te wenden voor de financiering van toekomstige pensioenuitgaven ga ik uitzonderlijk akkoord met deze verrichting.
2. Volgens de recentste instructies moet voor de reguliere Elia-compensatie het bedrag van 2009 overgenomen worden in het budget van 2010 en in de meerjarenplanning, dus zonder indexering. Voor de extra Elia-compensatie in het kader van het lokaal pact moet eveneens het bedrag van 2009 overgenomen worden in het budget van 2010.

**002 Overschrijding kredieten vrijwillige brandweer 2009**

**MOTIVERING**

**Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

In het budget 2009 werd er 237.482 euro voorzien om de vergoedingen voor de vrijwillige brandweermannen te betalen. Bij budgetwijziging twee van 2009 werd er 14.500 euro bij voorzien. Deze budgetwijziging werd goedgekeurd door de gemeenteraad van 27/10/2009. Het college besliste op 30/11/2009 om met een interne wijziging de budgetten van de vrijwillige brandweer te verhogen met 5.000 euro.

In het totaal betekende dit slechts een meerkost van 1.120 euro, omdat de overige 18.380 euro weggenomen werd bij budgetten die voorzien waren voor de beroepsbrandweer om de wedde van de consulent brandpreventie te betalen. Deze kwam pas op 4/1/2010 in dienst.

Het college besliste op 9/2/2010 in toepassing van artikel 157 van het gemeentedecreet in uitgaven te voorzien voor deze meerkosten.

### **Juridische grond**

De beslissing van het college van 9/2/2010 om in toepassing van artikel 157 van het gemeentedecreet in uitgaven te voorzien.

Artikel 157 van het gemeentedecreet waarbij bepaald wordt dat de gemeenteraad zonder voorafgaande budgetwijziging kan voorzien in uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden worden vereist, op voorwaarde dat de raad daartoe een met redenen omkleed besluit neemt. In dezelfde omstandigheden en als het geringste uitstel onbetwistbare schade kan veroorzaken, kan het college op eigen verantwoordelijkheid in de uitgaven voorzien. Het college brengt de gemeenteraad en de externe auditcommissie daarvan onverwijld op de hoogte. In de gevallen bedoeld in het eerste en het tweede lid, worden de nodige budgetten onverwijld ingeschreven door een budgetwijziging. De betaling mag evenwel worden uitgevoerd zonder de budgetwijziging af te wachten.

### **Financiële gevolgen**

Met de 60.013 euro die in het budget 2009 voorzien is, wordt de vergoeding voor de vrijwillige brandweer voor de maanden november en december van 2009 uitbetaald. Om ook de maand oktober 2009 te kunnen betalen, zal er een budget van 19.448 euro moeten ingeschreven worden.

### **Argumentatie**

Nadat budgetwijziging twee van 2009 was goedgekeurd, liet Jan Peelaerts, brandweercommandant, weten dat er in 2009 waarschijnlijk niet genoeg budgetten beschikbaar zouden zijn om de vrijwillige brandweer te vergoeden. Dit naar aanleiding van de stationsbrand in augustus. Jan Peelaerts stelde dat een bedrag van 255.000 euro genoeg zou moeten zijn om de nodige vergoedingen uit te betalen. Na een interne wijziging van de kredieten voorzien voor de beroepsbrandweer naar de kredieten voorzien voor de vrijwillige brandweer bedroeg het krediet voor 2009 256.982 euro. Nadat de vergoeding voor het derde kwartaal werd uitbetaald, was er nog een budget van 60.013 euro over om het laatste kwartaal van 2009 te kunnen betalen. In een kwartaal zonder zware branden, overstromingen, stormweer,... is dit voldoende om de vergoeding voor de vrijwillige brandweer te betalen.

Na de stationsbrand in augustus zijn er in het vierde kwartaal van 2009 nog twee grote branden uitgebroken die een aanslag betekenden op het budget: de brand bij Verachttert in Olen en de brand bij Paletco. Samen hebben deze branden gezorgd voor een meerkost van 17.600 euro. Indien deze grote interventies niet nodig waren geweest, dan zou het budget in 2009 nagenoeg toereikend geweest zijn (mits de uitvoering van nog twee interne wijzigingen zou er een kredietoverschrijding zijn van 200 euro).

De interventies naar aanleiding van de drie zware branden zijn onvoorziene omstandigheden waarvoor in het budget 2009 geen kredieten voorzien waren.

Ondanks de weigering van een visum door de financieel beheerder, bestaat er toch een mogelijkheid voor het stadsbestuur om de volledige vergoeding voor de vrijwillige brandweer te betalen. Het stadsbestuur kan zich beroepen op artikel 157 uit het gemeentedecreet waarbij bepaald wordt dat de gemeenteraad zonder voorafgaande budgetwijziging kan voorzien in uitgaven die door dwingende en onvoorziene omstandigheden worden vereist, op voorwaarde dat de raad daartoe een met redenen omkleed besluit neemt. In dezelfde omstandigheden en als het geringste uitstel onbetwistbare schade zou veroorzaken, kan het college van burgemeester en schepenen op eigen verantwoordelijkheid over de uitgaven beslissen. Het college van burgemeester en schepenen brengt de gemeenteraad en de externe auditcommissie daarvan onverwijld op de hoogte. In beide gevallen worden de nodige budgetten onverwijld ingeschreven door een budgetwijziging. De betaling mag evenwel worden uitgevoerd zonder de budgetwijziging af te wachten.

Uitstel van betaling van de vergoeding tot aan budgetwijziging I van 2010 zou gevolgen kunnen hebben voor de goede werking van de vrijwillige brandweerdienst. Indien de vrijwillige brandweer zou beslissen om geen interventies meer uit te voeren totdat de vergoeding kan uitbetaald worden, dan kan dit aanleiding geven tot ernstige problemen betreffende de openbare veiligheid.

Onder de gegeven omstandigheden lijkt het duidelijk dat het geringste uitstel onbetwistbare schade zou kunnen opleveren. Het college besliste op 9/2/2010 om bij hoogdwingendheid de

nodige kredieten voor de uitbetaling van de vergoeding voor de vrijwillige brandweer van het vierde kwartaal van 2009 in te schrijven in budgetwijziging I van 2010. Het college moet hiervan de gemeenteraad en de externe auditcommissie op de hoogte brengen.

Om in de toekomst een tekort te vermijden, wordt de vergoeding vanaf 2010 niet meer per kwartaal, maar op maandbasis bekeken. Zo kan er sneller bijgestuurd worden.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad neemt akte van de beslissing van het college van 9 februari 2010, om in toepassing van artikel 157 van het gemeentedecreet, bij hoogdwingendheid de nodige kredieten voor de uitbetaling van de vergoeding voor de vrijwillige brandweer van het vierde kwartaal van 2009 in te schrijven in budgetwijziging I van 2010.

### **003 Subsidiereglement voor een volledige scheiding van afval- en hemelwater op privédomein - aanpassing reglement n.a.v. richtlijnen Vlaamse Milieumaatschappij**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Verschillende wetten legden de basis voor de bescherming van ons oppervlaktewater.

Op 12/6/2007 heeft de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) ons een brief gestuurd waarin de wijzigingen aan de reglementering van Vlarem II werden aangekondigd. Deze wijzigingen houden in dat de aanleg of heraanleg van de riolering in een straat moet gebeuren volgens een gescheiden stelsel (2DWA-stelsel). Dit wil zeggen dat het afvalwater en het hemelwater in een gescheiden riolering moeten worden gecollecteerd en afgevoerd. Niet enkel het hemelwater van het publiek domein maar ook dat van het particulier domein moet worden afgekoppeld van de afvalwaterriolering. Tegen 2012 moet elke woning aan deze voorwaarden voldoen.

Op 8/4/2008 keurde de gemeenteraad het subsidiereglement voor een volledige scheiding van afval- en hemelwater op privédomein goed. Burgers die kosten moeten maken om de scheiding op hun terrein te verwezenlijken kunnen voor een gedeelte van dit bedrag rekenen op een tegemoetkoming van de stad.

##### **Argumentatie**

In het goedgekeurde reglement staat in paragraaf 3 van artikel 3 het volgende:

“De subsidie wordt enkel verleend indien de afkoppelingswerken op privédomein afgerond zijn ten laatste 1 jaar na de voorlopige oplevering van de rioleringswerken en de openbare weg.”

In het kader van de subsidiëring van de gemeentelijke rioleringen moeten de nieuwe afkoppelingsregels toegepast worden. Er werd een plan van aanpak uitgeschreven binnen de ambtelijke commissie waarin wordt verduidelijkt welke documenten moeten worden aangeleverd in de verschillende fasen van een subsidiedossier om de controle op de effectieve afkoppeling van het particulier domein te kunnen uitvoeren.

VMM berichtte ons hierover met hun brief van 12/6/2007.

Onder de invulling van het plan van aanpak vraagt VMM bij het voorontwerp een “engagement van de rioolbeheerder dat de optimale afkoppeling op particulier domein effectief zal bewerkstelligd worden ten laatste gelijktijdig met de uitvoering van de rioleringswerken.”

De aangepaste inhoud van vernoemde paragraaf 3 van artikel 3 van het huidige reglement zal dus moeten gewijzigd worden in:

“De subsidie wordt enkel verleend indien de afkoppelingswerken op privédomein afgerond zijn ten laatste gelijktijdig met de uitvoering van de rioleringswerken.”

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig het subsidiereglement voor de afkoppeling van hemelwater als volgt goed te keuren:

##### Artikel 1 : definities

- Hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater.
- Afvalwater: alle vervuilde waterstromen waarvan de houder zich wenst te ontdoen zoals het fecaliënwater (afkomstig van toiletspoeling) en zeepwaters (afkomstig van bad, douche, wasmachines), keukenwaters, water afkomstig van reiniging van gebouwen en water afkomstig van andere normale huishoudelijke activiteiten.

- IBA: individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater.
- Code van goede praktijk: Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen, Omzendbrieven van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, 19 december 1996 en 23 maart 1999;
- Hemelwaterput: reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater;
- Infiltratievoorziening: voorziening voor het doorsijpelen van hemelwater in de bodem.

Artikel 2 : aard van de subsidie

- §1 Binnen de perken van de jaarlijks op de begroting voorziene en goedgekeurde kredieten, verleent het college van burgemeester en schepenen een subsidie indien een volledige scheiding gebeurt van afval- en hemelwater bij bestaande woningen die lozen op baangrachten, sterfputten of waterlopen en waarvoor een aansluiting op een 2DWA-stelsel of op een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) zal worden voorzien.
- §2 De subsidie wordt eenmalig toegekend aan de eigenaar van een woning of aan de huurder, als de eigenaar van de woning, gelegen op het grondgebied van de gemeente, toestemming geeft.
- §3 De subsidie is cumuleerbaar met de subsidies voor het plaatsen van een installatie voor het hergebruik van hemelwater en/of infiltratievoorziening voor wat betreft de onkosten die gepaard gaan met het gedeelte dat instaat voor de afvoer van de overloop van de hemelwaterinstallatie, infiltratievoorziening of combinatie van beiden.
- §4 De subsidie wordt toegekend op voorwaarde dat er een volledig dossier wordt ingediend en dat de uitgevoerde werken voldoen aan de codes van de goede praktijk.

Artikel 3 : toekenningsvoorwaarden

- §1 De subsidie wordt enkel verleend voor werken aan bestaande woningen die dienen als hoofdverblijfplaats, op voorwaarde dat de werken niet door een stedenbouwkundige vergunning werden opgelegd en op voorwaarde dat de stad de verplichting oplegt deze werken uit te voeren om de technische werking van de riolering of de IBA te garanderen. Concreet gaat het hierbij om woningen die moeten aansluiten op 2DWA-riolering.
- §2 De subsidie voor de volledige afkoppeling van hemelwater van het afvalwater wordt enkel verleend voor materialen en werken voor het aanleggen van een afvoerleiding voor niet-verontreinigd hemelwater in de bodem naar, in volgorde van voorkeur:
- hemelwaterinstallatie voor hergebruik,
  - infiltratievoorziening,
  - kunstmatige afvoerweg voor hemelwater,
  - oppervlaktewater,
  - RWA,
- alsook voor opbraakwerken noodzakelijk voor het graven van de sleuf en alle werken en materialen voor het dichten van de sleuf en het herstellen van de verharding.
- §3 De subsidie wordt enkel verleend indien de afkoppelingswerken op privédomein afgerond zijn ten laatste gelijktijdig met de uitvoering van de rioleringswerken of het plaatsen van een IBA door de stad Herentals.

Artikel 4 : aanvraagprocedure

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt ten laatste 10 dagen voor aanvang van de werken ingediend via een formulier dat door de stad ter beschikking wordt gesteld.

De aanvraag omvat:

- ingevuld aanvraagformulier
- situatieschets of grondplan met aanduiding van:
  - 1) gebouwen
  - 2) leidingen vóór de werken
  - 3) leidingen na de werken
  - 4) aanwezigheid of planning van een hemelwaterinstallatie of infiltratievoorzieningen
- akkoord van de (mede)eigenaar indien andere dan de aanvrager.

De stad of de door haar aangeduide instantie beoordeelt het dossier op volledigheid en conformiteit binnen 10 dagen na indiening.

Na goedkeuring mag de aanvrager starten met de uitvoering van de werken.

Binnen 3 maanden na uitvoering van de werken moet het aanvraagdossier aangevuld worden met:

- foto's van voldoende kwaliteit van de nieuw aangelegde leidingen, aankoppelingen en

verbindingen vóóordat de sleuf wordt aangevuld.

- facturen die voldoende gedetailleerd zijn om controle van de gegevens mogelijk te maken.

#### Artikel 5 : subsidiebedrag

De subsidie bedraagt 80 % van de bewezen kosten die ten laste liggen van de aanvrager met een maximum van 1.250,00 euro.

#### Artikel 6 : toekenning en uitbetaling

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal de gemeente of de door haar daartoe aangeduide instantie controleren of aan de gestelde voorwaarden voldaan wordt.

Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de aanvrager vooralsnog toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om voor de subsidie in aanmerking te komen.

Het college van burgemeester en schepenen kent de subsidie toe.

De aanvrager wordt van deze beslissing en van de berekening van de subsidie in kennis gesteld.

Indien de nodige gegevens voor controle niet worden verstrekt of bij fraude, door het opgeven van onjuiste gegevens of aanrekenen van te hoge prijzen, kan de uitkering van de subsidie worden geweigerd. Alle betwistingen hierover worden zonder verhaal door het college van burgemeester en schepenen behandeld.

Wanneer blijkt dat een subsidie ten onrechte uitgereikt is, zal ze teruggeëist worden.

#### Artikel 7 : looptijd

Het subsidiereglement treedt in werking vanaf 1 januari 2008.

### **004 Ruimen rioolkolken - 2010/029: keuze gunningswijze en vaststelling lastvoorwaarden**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

In de straten zijn rioolkolken voorzien om het regenwater af te voeren.

Het contract voor de reiniging van de rioolkolken eindigt op 30/6/2010.

##### **Juridische grond**

- Wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en het K.B. van 8/1/1996 en het K.B. van 26/9/1996 tot bepaling van de algemene aannemingsvoorwaarden van de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- De gemeenteraad definieerde op 27/3/2007 het begrip "dagelijks bestuur". Deze opdracht wordt in eerste instantie gegund voor 1 jaar maar is uitbreidbaar tot 3 jaar. Over de totale looptijd bedraagt de som van de verbintenis meer dan 67.000,00 euro. Dit is het bedrag dat volgens de wetgeving op de overheidsopdrachten niet overschreden mag worden om een opdracht te gunnen door een onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Deze opdracht valt dus niet onder het begrip dagelijks bestuur en daarom is de gemeenteraad bevoegd om de keuze van gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden te bepalen.

##### **Financiële gevolgen**

De jaarlijkse kostprijs voor het reinigen van de straatkolken wordt geraamd op 47.500,00 euro, exclusief btw. De uitgaven worden verricht op budget 2010, gewone dienst, artikel nummer 877/124/06.

##### **Argumentatie**

Om een goede afwatering te garanderen, is het noodzakelijk om de kolken op regelmatige tijdstippen te laten reinigen. Dit gebeurt door een firma die de stad aanstelt. Het lopende contract eindigt op 30/6/2010.

De nieuwe opdracht wordt gegund door een openbare aanbesteding. De technische dienst start de aanbestedingsprocedure op. Bestek 2010/029 is opgemaakt in overleg met de milieudienst.

##### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig de opdracht voor het reinigen van de kolken te gunnen door een openbare aanbesteding. Bestek 2010/029 wordt goedgekeurd.

De opdracht wordt aangegaan voor de periode van 1 juli 2010 tot 30 juni 2011.

Ze zal stilzwijgend verlengd worden, van jaar tot jaar, voor een maximumperiode van 3 jaar,

op voorwaarde dat geen van beide contractanten minstens 3 maanden voor het einde van elke periode van 12 maanden, per aangetekend schrijven, de aangegane overeenkomst opzegt.

## **005 Samenwerkingsovereenkomst met AGB Sport en Recreatie Herentals en AGB Herentals voor gezamenlijke opdrachten**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

In het verleden organiseerde het stadsbestuur regelmatig aanbestedingen in pakket voor meerdere stedelijke diensten en meerdere stedelijke gebouwen, zoals de aankoop van informatica apparatuur, het reinigen van de ramen van gebouwen, onderhoud van brandblusapparaten, contracten voor fotokopieerapparaten en telefonie, aankoop van gas en elektriciteit en dergelijke;

Sinds de uitbating van het zwembadencomplex het Netepark en het polyvalent complex de Vossenbergh werd overgedragen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Sport en Recreatie Herentals moeten voor het AGB afzonderlijke procedures uitgeschreven worden. Zo vond ook de overdracht plaats van het bibliotheekgebouw in de Gildelaan aan het Autonoom Gemeentebedrijf Herentals.

#### **Juridische grond**

Artikel 19 van de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.

#### **Argumentatie**

Artikel 19 van de wet van 24/12/1993 laat toe dat verschillende besturen opdrachten gezamenlijk kunnen uitschrijven om hun gezamenlijke behoeften te dekken. Door deze schaalvergroting mag redelijkerwijs een volumekorting of gunstigere prijs verwacht worden. De uitvoering van de administratieve taken wordt bovendien sterk vereenvoudigd.

De technische dienst stelt voor om opdrachten van de stad, het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals die gezamenlijke behoeften dekken gezamenlijk uit te schrijven en de Raden van Bestuur van de AGB's te verzoeken hiervoor een machtiging te verlenen tot 31/12/2012.

Het college ging op 23/2/2010 met deze werkwijze principiële akkoord.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig om in de toekomst opdrachten die gezamenlijke behoeften dekken van de stad, het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals gezamenlijk uit te schrijven en hiervoor met beide autonome gemeentebedrijven een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten, welke luidt als volgt:

#### **Artikel 1.**

In uitvoering van artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten van werken, leveringen en diensten beslissen het gemeentebestuur van Herentals, de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Sport en Recreatie Herentals en de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Herentals opdrachten die gezamenlijke behoeften van algemeen belang betreffen, samen te voegen. Ze duiden het gemeentebestuur van Herentals aan om in gezamenlijke naam op te treden bij de opmaak van het bestek en het vaststellen van de gunningswijze, alsook de aanbesteding, de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Deze gezamenlijke behoeften hebben betrekking op onder andere:

- de levering van gas en elektriciteit
- het reinigen van de ramen van de gebouwen
- de aankoop van informatica -materieel en -apparatuur;
- het onderhoud van brandblusapparaten;
- contracten voor fotokopieerapparaten, telefonie;
- ...

Deze lijst is niet limitatief.

#### **Artikel 2.**

Het gemeentebestuur wordt belast met alle procedurele verplichtingen met betrekking tot de in artikel 1 bedoelde overheidsopdrachten. De gemeente zal de gunningsbeslissing ter

consultatie meedelen aan het directiecomité van de AGB's.

#### Artikel 2bis.

Wat betreft de gezamenlijke aankoop van gas en elektriciteit voor de gebouwen en installaties van de gemeente en de AGB's kan de gemeente een derde belasten met de materiële organisatie van de gunningsprocedure en de coördinatie ervan met de gunningsprocedures van andere aanbestedende overheden binnen een bepaald cluster.

#### Artikel 3.

De werken, leveringen of diensten worden in het bestek en de meetstaat of inventaris per partij afzonderlijk vermeld, en maken het voorwerp uit van afzonderlijke door de aannemer of leverancier op te stellen facturen.

#### Artikel 4.

Het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals verbinden er zich toe om zelf de overeenkomstig het bestek aan haar gerichte facturen tijdig te betalen aan de aannemer, leverancier of dienstverlener en in geval van laattijdige betaling in te staan voor de verschuldigde verwijlrenten en andere schadevergoedingen.

#### Artikel 5.

Het AGB Sport en Recreatie Herentals en het AGB Herentals zullen geschillen met de aannemer/leverancier/dienstverlener met betrekking tot werken, leveringen of diensten voor het AGB via minnelijke onderhandelingen pogen op te lossen. In geval geen minnelijke oplossing gevonden wordt, vrijwaren de AGB's de gemeente integraal voor de geschillen.

#### Artikel 6.

In geval van een betwisting en/of juridisch geschil zijn de AGB's mee verantwoordelijk voor alle kosten in verhouding tot hun aandeel in de opdracht. Daartoe vrijwaren de AGB's de gemeente in verhouding tot hun aandeel van de opdracht.

#### Artikel 7.

Deze overeenkomst treedt in werking na goedkeuring door alle drie partijen en eindigt op 31 december 2012.

## **006 Rooilijn- en onteigeningsplan Wuytsbergen - stopzetting procedure**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De stad Herentals is van plan om wegen- en rioleringswerken uit te voeren in de Wuytsbergen, deel tussen de Montezumalaan, Vogelzangstraat en Ekelstraat. De werken zullen worden uitgevoerd volgens de principes van de hydronautstudie van Herentals, deel centrum. Omdat niet alle benodigde gronden in bezit zijn van de stad werd een rooilijn- en onteigeningsplan opgemaakt.

#### **Openbaar onderzoek**

Het openbaar onderzoek vond plaats van 16 tot en met 30/8/2008.

7 bezwaarschriften werden ingediend.

#### **Juridische grond**

- Decreet betreffende milieuvergunning van 28/5/1985 en uitvoeringsbesluiten Vlarem I van 6/2/1991 en Vlarem II van 1/6/1995.
- Besluit Vlaamse Regering van 1/10/2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Artikel 162 van de grondwet.
- Bevoegdheidsbesluit van Vlaamse Regering van 27/7/2004.
- Decreet betreffende ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22/10/1996, gewijzigd bij decreet van 18/5/1999 en van 26/4/2000, in het bijzonder artikel 24 en volgende en artikel 34.
- Koninklijk Besluit van 18/7/1978 betreffende goedkeuring van het gewestplan "Herentals-Mol" en latere verwijzingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23/9/1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij decreet van 17/12/1997 wat de bindende bepalingen betreft en op het besluit van de Vlaamse Regering van 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan

- Vlaanderen, bekrachtigd bij decreet van 19/3/2004 wat de bindende bepalingen betreft;
- Wet van 10/4/1841 op de Buurtwegen
  - Wet van 17/4/1835 en 27/5/1870 inzake onteigeningen ten algemene nutte.
  - Besluit van de Vlaamse Executieve van 19/12/1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeven van gemeenten, provincies, intercommunale verenigingen en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen.
  - Decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen.
  - Gemeentedecreet van 15/7/2005.

### **Argumentatie**

Het stadsbestuur plant wegen- en rioleringswerken in de Wuytsbergen. Deze zullen worden aangelegd volgens de richtlijnen opgenomen in de Toelichting bij de Code van goede praktijk voor het ontwerp van rioleringsystemen waarin een aantal bronmaatregelen worden voorgeschreven, zijnde alle lokale opwaartse maatregelen met betrekking tot hemelwaterafvoer die vervuiling van afstromend hemelwater voorkomen of de hydraulische piekbelasting van de afwatering verminderen. Er wordt hierbij gestreefd naar een optimale scheiding van oppervlaktewater (RWA) en afvalwater (DWA). Het hemelwater moet in eerste instantie zoveel mogelijk hergebruikt worden en in tweede instantie moet het resterend gedeelte van het hemelwater worden geïnfiltreerd of gebufferd zodat tenslotte slechts een beperkt debiet vertraagd wordt afgevoerd.

Deze noodzaken bijkomende grondinnemingen en een verlegging van de rooilijn. De stad onderhandelde echter met Aquafin en VMM over dit dossier en verkreeg de goedkeuring om langs de onbebouwde percelen een bufferingsgracht aan te leggen en voor het overige het regenwater af te voeren via een infiltratierool. Bijkomende grondinnemingen zijn dan ook niet meer vereist en de procedure tot verbreding van de rooilijn in de Wuytsbergen kan worden stopgezet.

### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist eenparig de procedure tot goedkeuring van het rooilijn- en onteigeningsplan van de Wuytsbergen, deel Montezumalaan-Vogelzangstraat-Ekelstraat, zoals opgemaakt door studie bureau Groep Infrabo nv op 26 januari 2007, stop te zetten.

## **007 Milieujaarprogramma 2010**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 4/3/2008 besliste de gemeenteraad om de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 met het Vlaamse gewest te ondertekenen op het basisniveau en het onderscheidingsniveau. Voor 1/4/2010 moeten de gemeenten een milieujaarprogramma 2010 indienen.

#### **Adviezen**

##### Milieuraad

"De milieuvadvisraad, in vergadering van 18/2/2010 neemt kennis van het ontwerp voor het milieujaarprogramma voor 2010.

De milieuvadvisraad heeft er begrip voor dat door de moeilijke financiële toestand er weinig ruimte is voor nieuwe initiatieven en projecten.

De milieuvadvisraad vraagt dat bij de (re)organisatie van de textielomhaling er niet alleen met financiële parameters wordt rekening gehouden maar dat ook ethische criteria (hoe wordt met de opgehaalde kledij omgesprongen, welke sociale en/of ecologische doeleinden heeft de ophaler, wordt er voldoende gerecycleerd,...) aan bod komen.

De milieuvadvisraad geeft positief advies."

#### **Argumentatie**

De milieudienst maakte een ontwerp op voor het milieujaarprogramma 2010. Het bevat de rapportage van de acties van 2009 en de summier planning van de acties voor 2010.

De projecten voor 2010 werden op de gemeenteraad van 15/12/2009 en 2/2/2010 goedgekeurd. Deze moesten ingediend worden voor 1/2/2010.

Naast het verderzetten van het huidige beleid en de acties van de voorgaande jaren, zijn volgende zaken opgenomen:



- Evaluatie compostmeesterwerking
- Cursus composteren
- Diftar op recyclagepark
- Herbruikbare luiers
- Herbruikbare bekers
- Jongerenbeurs
- Opstart IBA's
- Gebruik grasmaaier PPO
- Samenaankoop zonne-energie
- Uitvoering acties Netepark
- BEM-rijden jeugdraad
- Groeninventaris
- Opstart De Roest
- Regionaal landschap
- Fair-trade gemeente
- Eerlijk ontbijt voor werknemers

2010

- Herbekijken parameters van de milieubarometer zodat deze praktischer bruikbaar zijn
- Infoavond thuiscomposteren
- Herbruikbare soepkommen (intern)
- Politierglement hinder
- Plaatsing zonnepanelen stedelijke werkplaatsen
- Infoavond isoleren
- Interne opvolging energiekosten en - verbruiken
- Herziening mobiliteitsplan
- Inventaris KLE: afronding
- Diependaal: verfraaien straatbeeld en voortuintjes
- Tankenslag
- Verderzetting Herentals fair-trade gemeente en convenant ontwikkelingssamenwerking

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad keurt het milieujaarprogramma 2010 goed.

Onthouden zich bij de stemming: Liedts, Paulis, Marcipont, Vervoort, Vermeulen, Geypens, Heylen, Rombouts en Van den Eynden.

## **008 Arbeidstijdregeling: dienstroosters**

### **MOTIVERING**

#### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Sinds 1/7/2003 moeten ook lokale besturen een arbeidsreglement hebben. Een arbeidsreglement moet een aantal bepalingen bevatten. Eén hoofdstuk gaat over de arbeidstijdregeling.

Op 2/3/2010 stelde de gemeenteraad het arbeidsreglement, hoofdstuk de arbeidstijdregeling vast. De dienstroosters vormen een bijlage bij het arbeidsreglement.

#### **Adviezen**

Op 16/3/2010 adviseerde het managementteam gunstig over de bijlage bij het arbeidsreglement: dienstroosters.

Op 15/3/2010 werd een protocol van akkoord gesloten met de representatieve vakorganisaties.

#### **Juridische grond**

Wet van 18/12/2002 die de wet van 8/4/1965 tot instelling van de arbeidsreglementen wijzigt.

#### **Argumentatie**

Het hoofdstuk over de arbeidstijd regelt de systemen van arbeidstijd, de dienstroosters, de toepassing van de bepalingen over de onregelmatige prestaties uit de rechtspositieregeling en de registratie van de arbeidstijd.

Omdat het samenstellen van dienstroosters voor de diensten in de vrijetijdssector complex is, hebben we er voldoende tijd voor uitgetrokken.

Deze regelingen worden na een jaar geëvalueerd.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad stelt de dienstroosters voor de werknemers vast als bijlage bij het arbeidsreglement.

Onthouden zich bij de stemming: Paulis en Vermeulen.

Raadslid Schaut neemt deel aan de zitting.

### **009 Schriftelijke volksbevraging doorgaand verkeer centrum: kennisgeving datum**

#### **MOTIVERING**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

Op 2/3/2010 besliste de gemeenteraad een schriftelijke volksbevraging van alle kiesgerechtigde inwoners van Herentals vanaf 16 jaar te organiseren over het al dan niet doorgaand verkeer over de Grote Markt van Herentals.

Het schepencollege heeft de verdere organisatie van deze schriftelijke volksbevraging verder uitgewerkt.

##### **Argumentatie**

Het drukwerk is beveiligd tegen kopiëren door een blinddruk, een soort reliëfstempel.

Met het Postal Business Contract geeft de Post de garantie dat de brieven de dag na levering bij De Post in de brievenbussen van de stemgerechtigden steken. Deze garantie geldt voor minimaal 96 % van de brieven. Dit foutenpercentage van 4 % is het officiële cijfer van De Post. De Post pakt de brieven in het Mass-postkantoor in een aparte container in en wikkelt er folie rond, zodat er onderweg geen verloren gaan.

Met het Contract Maxiresponse stuurt De Post de teruggestuurde stembiljetten naar de deurwaarder die de stad heeft aangesteld. Om dit technisch mogelijk te maken, komt op elke retourenvelop een en dezelfde barcode. Deze barcode is een onderdeel van het Contract Maxiresponse en is enkel voor de volksraadpleging bestemd. Voor alle duidelijkheid: de barcode op elke retourenvelop is dezelfde, zodat retourenveloppen niet kunnen getraceerd worden. Dit is belangrijk om het geheim van de stemming te garanderen. De Post is op de hoogte van de samenwerking die de stad is aangaan met deurwaarder Van Deun en gaat akkoord met toezicht van de deurwaarder op het verzendingsproces.

Het stadsbestuur ontvangt van De Post een gratis Port Betaald-nummer om de verzending beter te kunnen opvolgen.

Het college stelt voor om de schriftelijke volksbevraging te organiseren van 4 tot 11 mei 2010 en om de datum waarop de lijst van deelnemers aan de schriftelijke volksbevraging zal bepaald worden volgens artikel 2 van het reglement van de schriftelijke volksbevraging, vast te leggen op 25 maart 2010, dit is 40 dagen voor de startdatum van de schriftelijke volksbevraging.

De voorzitters van de fracties van de gemeenteraad kunnen per fractie 2 kiesgerechtigde inwoners van Herentals voordragen om als getuige aanwezig te zijn bij het vaststellen van het resultaat van de schriftelijke volksbevraging. Om praktische redenen moeten de fractievoorzitters de namen van deze getuigen uiterlijk op 25 april 2010 ter kennis brengen aan het schepencollege.

#### **BESLUIT**

De gemeenteraad beslist de schriftelijke volksbevraging over het doorgaand verkeer in het centrum te organiseren van 4 tot 11 mei 2010.

De gemeenteraad legt de datum waarop de lijst van deelnemers aan de schriftelijke volksbevraging zal bepaald worden, vast op 25 maart 2010.

De gemeenteraad neemt kennis van het feit dat de fractievoorzitters per fractie twee kiesgerechtigde inwoners van Herentals mogen voordragen om als getuige aanwezig te zijn bij het vaststellen van het resultaat van de schriftelijke volksbevraging en dat de namen van deze getuigen uiterlijk op 25 april 2010 ter kennis moeten gebracht worden aan het schepencollege.

Onthouden zich bij de stemming: Liedts, Paulis, Marcipont, Schaut, Vervoort, Vermeulen, Geypens en Heylen.

**010 Aanpassing vraagstelling schriftelijke volksbevraging**

Raadslid Raf Liedts en raadslid François Vermeulen hebben samen een agendapunt ingediend. Raadslid Vermeulen licht het agendapunt toe.

Graag vragen we via deze een stemming aan de gemeenteraad om alsnog de vraag van de schriftelijke volksbevraging aan te passen. We willen deze graag aangepast zien zoals ze op het aanvraagformulier staat van het referendum.

Graag dus volgende vraag op de schriftelijke volksbevraging:

“Dienen de verdwijnpalen op de Grote Markt van Herentals te verdwijnen zodat opnieuw doorgang wordt verleend aan het verkeer?”

Tijdens de vorige raad is het reglement voor de volksbevraging goedgekeurd. Daarin staat dat er minstens 3.000 stembrieven moeten teruggestuurd worden om het resultaat in overweging te nemen. We stellen ons de vraag of een termijn van een week niet te kort is. Stel dat er iemand van deur tot deur gaat om de stembrieven op te halen, ze zelf invult en ze daarna zelf verstuurt. Hoe kan deze vorm van fraude ontdekt worden en worden tegengegaan?

Burgemeester Jan Peeters antwoordt.

We hebben de regel voor het minimale aantal stemmen overgenomen uit de wetgeving over het referendum namelijk 10 % met een minimum van 3.000 stemmen. We hanteren de minimale drempel om toch een zekere representativiteit te krijgen bij de uitslag.

Ik ga er van uit dat de Herentalse kiezers en kiesgerechtigden verstandig genoeg zijn om hun kiesbrief niet zo maar met iemand blanco mee te geven. Men gaat bij een verkiezing ook niet zo maar iemand een volmacht geven. Als iedereen die zich opwindt bij dit dossier de juiste deontologie hanteert, zal dit niet gebeuren. De mensen kunnen vanuit elke postbus in heel België hun brief terug sturen. Het systeem is heel klantvriendelijk en heel gemakkelijk. Er is ook een overleg geweest met de post omdat zij vastgesteld hebben dat bij zo'n bevraging de grote hoop van de stembrieven teruggestuurd wordt tijdens de eerste drie tot vijf dagen. Bij een gewoon referendum moet die drempel behaald worden op enkele uren tijd, nu kan die behaald worden op een week tijd en dat lijkt ons zeker haalbaar.

Over uw vraag in verband met de vraagstelling heeft de gemeenteraad vorige week al beslist. Wij spreken inderdaad over 'doorgaand verkeer'. U spreekt over 'verkeer dat terug doorgang wordt verleend'.

Raadslid Liedts meent dat de burgemeester de vraag op die manier uit zijn verband trekt.

Burgemeester Peeters zegt dat de nadruk niet gelegd wordt op de verdwijnpaal maar dat de nadruk gelegd wordt op de gevolgen van het feit dat er terug doorgaand verkeer komt op de Grote Markt. Dat is ons democratisch recht. De mensen van Herentals weten heel goed waarover het gaat en zullen met kennis van zaken oordelen.

Raadslid Christine Schaut merkt op dat in de campagne die de burgemeester steunt, ook dingen staan die niet met de waarheid stroken. Volgens de campagne zouden er tientonniers door Herentals rijden terwijl iedereen weet dat er geen verkeer boven 3,5 ton in het centrum mag rijden.

Burgemeester Peeters zegt dat er een parkeerverbod is in het centrum voor vrachtwagens van meer dan 3,5 ton. Er is echter geen verbod van zwaar verkeer door het centrum. Anders zou er geen enkele vrachtwagen van Colruyt of Delhaize tot bij de winkels geraken als dat verbod moest bestaan.

De burgemeester vraagt of er op het reglement nog andere opmerkingen zijn.

Raadslid Liedts zegt dat er een persconferentie is geweest van Gezellig Herentals en Gezelliger en leefbaar Herentals. We krijgen daar een welles - nietes spelletje maar we moeten intellectueel eerlijk blijven. U moet de volledige vraag bewaren en de vraag niet uit zijn verband trekken. Wij vragen dus om de vraag “Dienen de verdwijnpalen op de Grote

Markt van Herentals te verdwijnen zodat opnieuw doorgang wordt verleend aan het verkeer?" te behouden.

Burgemeester Peeters zegt dat hij de discussie wil kaderen. In 1999 heeft studiebureau Tritel, dat zich specialiseert op gebied van mobiliteit, een studie gedaan in voorbereiding van het mobiliteitsplan dat in 2002 op de gemeenteraad goedgekeurd is. Tritel heeft toen tellingen gedaan, o.a. over de verkeersintensiteit op de Grote Markt. Tritel telde toen 600 voertuigen in beide richtingen per uur tijdens de werkdagen, waarvan 80 % geen bestemmingsverkeer en dus doorgaand verkeer was. Als je weet dat de automobilititeit de laatste tien jaar met 30 % gestegen is in Vlaanderen, zal de situatie nog verergeren ten opzichte van 1999 als we doorgaand verkeer opnieuw toestaan.

Raadslid Liedts zegt dat er destijds constant werken waren op de ring en dat de mensen daar meer stil stonden dan wat anders.

Burgemeester Peeters ontkent dat het verkeer in 1999 stil stond op de ring.

Raadslid Liedts zegt dat een noord-zuid verbinding niet aan de orde mag zijn en dat zij dat ook niet willen bewerkstelligen. Afgezien van de uitslag van de volksbevraging moet er toch eens gepraat worden met alle partijen over het mobiliteitsplan van Herentals. Maar mijn vraag blijft om te stemmen over de vraag voor de volksbevraging: "Dienen de verdwijnpalen op de Grote Markt van Herentals te verdwijnen zodat opnieuw doorgang wordt verleend aan het verkeer?"

Raadslid Hans Van den Eynden merkt op dat deze vraagstelling ook niet goed geformuleerd is want dat er nu al doorgang wordt verleend aan het verkeer, namelijk aan de fietsers, de voetgangers en de bussen. U spreekt in uw campagne over leefbaar en veilig Herentals maar ik denk dat u de enige groep van mensen bent die denkt dat u een veiligere binnenstad kunt realiseren met meer verkeer in de binnenstad.

De gemeenteraad stemt over de vraag om de vraagstelling aan te passen.

Stemmen tegen: Peeters, Ryken, Verheyden, Van Olmen, Hendrickx, Bertels, Schellens, Leirs, De Cat, Verlinden, Moriau, Beirinckx, Van den Broeck, Bellens, Van Dyck, Bergen, Rombouts, Van Dingenen en Van den Eynden.

Onthoudt zich bij de stemming: Paulis.

Het voorstel is aldus verworpen.

#### **011 Wateroverlast buurt Evangelische Kerk**

Raadslid Raf Liedts licht zijn agendapunt toe.

Heel wat buurtbewoners van de Evangelische Kerk in de Markgravenstraat klagen over wateroverlast door de hoge ligging van de parking van de Evangelische Kerk. Het gaat vooral om de mensen die een achterliggende aangrenzende tuin hebben tegen de kerk en de mensen die daar een garagebox hebben.

Kan de gemeente eens onderzoeken of een betere afwatering daar niet mogelijk is?

Schepen Jos Schellens antwoordt dat het probleem opgelost zou kunnen worden als het een weg betrof met een openbaar karakter. Maar het gaat hier om privé-terrein. Ik geloof niet dat het de bedoeling is dat de stad op privé-terrein gaat werken.

Raadslid Liedts vraagt of er eventueel kan gepraat worden met de mensen van de Evangelische Kerk over een mogelijke oplossing, vooraleer de situatie escaleert in ruzies.

Burgemeester Peeters zegt dat hij het signaal zal doorgeven. Maar het gaat hier om particuliere gronden met servitudes en recht van overgang. De stad kan zich hier echt niet mee bemoeien.

012/

**A Uitbating stadsbrouwerij Markt**

012/

**B Horeca-gedeelte podiumzaal 't Schaliken**

De voorzitter van de gemeenteraad Jan Peeters stelt voor om de twee vragen over het horecagedeelte van cultuurcentrum 't Schaliken samen te beantwoorden.

Raadslid Raf Liedts licht zijn agendapunt toe.

Blijkbaar zijn er nog steeds geen geïnteresseerden binnengekomen voor de uitbating van de stadsbrouwerij, ondanks de versoepelde voorwaarden van het schepencollege.

Wat gaat het college nu ondernemen om dit gebouw alsnog een bestemming te geven?

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Ook de nieuwe poging om een uitbater te vinden voor het horecagedeelte van podiumzaal 't Schaliken op de Grote Markt draaide op niets uit, er daagde geen enkele belangstellende op. Hoe evalueert de schepen van cultuur de huidige situatie? Wat nu, binnen welke timing?

Schepen Ingrid Ryken antwoordt.

De reden waarom het college nog eens een poging ondernomen heeft om daar een horecazaak in onder te brengen, is dat we overtuigd waren van de meerwaarde die een horecazaak daar zou kunnen brengen. Ten eerste als aanvulling naar het cultuurcentrum maar ook omdat er aan die kant van de Grote Markt nog geen horecazaken zijn. We hebben onze voorwaarden aangepast, de duurtijd van 9 jaar naar 18 jaar gebracht en het investeringsbedrag van de stad verhoogd. In de nieuwe plannen waren 80 zitplaatsen voorzien maar er is op dit ogenblik niemand geïnteresseerd. Het zou kunnen dat de timing slecht is omwille van de economische crisis maar het lijkt ons niet verstandig om nog een volgende poging te ondernemen. Wij gaan dus samen zitten met de administratie en zullen proberen een goede keuze te maken om een invulling te doen. We zullen oplijsten waar er tekorten zijn zodat we een nuttige en budgettair haalbare invulling kunnen doen. Maar het wordt zeker geen bezemhok zoals raadslid Paulis in de media suggereert.

Raadslid Paulis zegt dat het hier precies de Vlaamse regering is met nog eens een studie, met nog eens een overleg met de administratie. De conclusie is nochtans duidelijk. Er duikt geen enkele geïnteresseerde op, zelfs niet nadat u de voorwaarden versoepelt.

Burgemeester Peeters zegt dat schepen Ryken precies hetzelfde zegt. Er wordt gezocht naar een andere invulling.

Raadslid Liese Bergen zegt dat iedereen op zoek gaat naar iets wat interessant is voor de Herentalse burger, samen met de administratie en met het beheersorgaan.

Raadslid Liedts stelt vast dat het college mogelijk afstapt van een horecagedeelte. Hij vraagt of de invulling eventueel kan besproken worden met alle raadsleden in een verenigde commissie.

Burgemeester Peeters zegt dat dit zeker kan en dat alle goede ideeën welkom zijn.

**013 Ziekteverzuim**

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Welk is en hoe evolueert het cijfer van het personeelsziekteverzuim / ziektecoëfficiënt over de voorbije drie jaar?

Welke zijn en hoe evolueren deze cijfers uitgesplitst per dienst over dezelfde periode?

Is er al enig zicht op de verdere evolutie van deze cijfers in de eerste maanden van 2010?

Hoe evalueert de schepen van personeel die gegevens?

Schepen Wies Verheyden antwoordt dat hij daar niet met correcte cijfers op kan antwoorden. De personeelsdienst is de laatste maanden erg overvraagd met de rechtspositieregeling en de nieuwe dienstroosters. Daar is ontzettend veel werk in gestoken. In heb wel cijfers terug

gevonden van 2005 tot 2008. Spijtig genoeg moeten al die cijfers manueel opgevraagd worden en kruipt daar heel veel tijd in.

In 2005 was dat cijfer 7,64 %, in 2006 7,28 %, in 2007 8,52 % en in 2008 was dat 8,33 %.

De cijfers van 2009 hebben we nog niet, de personeelsdienst is daar mee bezig. Zodra we werken met het nieuwe systeem voor arbeidstijdregeling zullen die cijfers veel gemakkelijker kunnen opgezocht worden. Dan kan ieder diensthoofd nakijken hoeveel verzuim er is en zo verder. De cijfers per dienst gaan inkijken op de personeelsdienst ligt moeilijk omwille van de privacy. Het is uw recht om die in te zien maar ik denk niet dat we daar verder moeten op ingaan.

Raadslid Paulis betreurt dat het exacte cijfer er niet is. Er is nu toch een geperfectioneerd personeelsmanagement met iemand die daar specifiek voor gevormd is, er is een managementteam en dergelijke en ik ben dan wel verbaasd dat zo'n evident cijfer, dat in andere administraties soms maand per maand wordt meegedeeld, hier dateert van een hele tijd geleden. Ik heb die vraag gesteld omdat de evolutie op dat moment onrustbarend was omdat het cijfer boven de 8% zat.

Schepen Wies Verheyden zegt dat SD Worx het ziekteverzuim sinds 2000 opvolgt. Uit die studies blijkt dat er in 2007 over heel België een heel grote stijging was die zich constant houdt. Maar we gaan die cijfers in de toekomst zeker opvolgen en ik ben zeker dat de secretaris en het managementteam daar in de volgende maanden nog zullen op ingaan. We betrachten allemaal meer efficiëntie en ik denk dat we binnen enkele maanden een aantal initiatieven zullen nemen. In het budget wordt toch wat druk gelegd op het personeelsbestand en we zullen moeten afwachten hoe het personeel daar op reageert. We zullen met minder mensen meer en beter moeten presteren dus de reactie van het personeel is voor mij ook een groot vraagteken. In de rechtspositieregeling staat een volledige beschrijving van wat ze moeten doen als ze ziek zijn zodat we dat beter kunnen controleren. En in de algemene evaluatie van de personeelsleden gaan we dat natuurlijk ook meenemen.

Maar de personeelsdienst is bezig met de berekening en ik hoop dat we die tegen de volgende raad klaar hebben.

#### **014 Rietbroek**

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Reeds herhaaldelijk werd de opstelling van verkeersmaatregelen in Rietbroek op de raad aangekaart.

Amper enkele dagen na de vorige raad werden enkele van de nochtans zeer zware betonnen palen volledig onderuit gereden; ook andere sporen van aanrijdingen aan andere obstakels zijn op te merken. Nog enkele dagen later reed een leverancier met vrachtwagen zich potvast, het duurde meer dan een uur eer de toestand opgelost raakte.

Hoe evalueert de schepen van openbare werken / mobiliteit in het licht van deze recente feiten de uitgevoerde maatregelen aan Rietbroek?

Schepen Jos Schellens antwoordt.

De opstelling in Rietbroek is een bewuste keuze die gesteund is door de bewoners van de straat. Ik denk dat we in ons opzet geslaagd zijn om de bestuurders van voertuigen van meer dan 3,5 ton daar te weren.

In het kader van de recente gebeurtenissen hebben ze de daders gelukkig kunnen oppakken. Maar er is iets mis met mensen die snelheidsremmers afbreken. Dat stemt tot nadenken. Mensen klagen steeds dat de auto's te hard rijden. En u hebt steeds kritiek op de ingrepen die we doen om dat te verhelpen. Vroeger was het inderdaad beter voor de hardrijders. Maar wij zijn overtuigd dat de ingreep in Rietbroek correct is en ook werkt om het zwaar en snel verkeer daar weg te houden.

Raadslid Paulis vraagt hoe een leverancier van bouwmaterialen daar dan kan leveren. En die betonnen palen kunnen toch niet omver geduwd worden door een paar jonge gasten. Dat zijn palen die je met een gewoon voertuig niet omver krijgt.

Burgemeester Peeters zegt dat er dit keer een aantal getuigen zijn met feiten en foto's van

zwaar vandalisme met grote voertuigen. De politie heeft daar zaterdagmorgen een aantal identificaties gedaan. We wachten het onderzoek af om vast te stellen of het een eenmalig feit was of een zoveelste feit in een hele serie.

Raadslid Paulis zegt dat dat geen antwoord biedt voor de leverancier die daar niet kan leveren.

Schepen Schellens antwoordt dat een goede chauffeur kan inschatten of hij ergens door kan. Het feit dat hij er niet door kan, rechtvaardigt hem niet om palen omver te rijden. Het is ook aan de bewoners om afspraken te maken over leveringen.

Burgemeester Peeters zegt dat de problematiek niet gaat over een occasionele leverancier. Het gaat erover dat Rietbroek al jaren een sluipteg is voor doorgaand verkeer waaronder ook zwaar verkeer naar het industrieterrein. Men heeft daar tellingen gedaan van meer dan 900 voertuigen per uur tijdens het spitsuur. De verbodsborden voor zwaar verkeer hadden geen effect om het zwaar verkeer daar te weren. Daarom zijn we ingegaan op de vraag van de bewoners. En met dit systeem lukt het.

015/

**A Stand van zaken problematiek loskomende stenen in de centrumstraten**

015/

**B Stukspringende straatstenen, nieuw aangelegde wegdekken**

De voorzitter van de gemeenteraad Jan Peeters stelt voor om de twee vragen over de straatstenen in het stadscentrum samen te beantwoorden.

Raadslid Guy Paulis licht zijn agendapunt toe.

Op 8 februari 2010 vond een vergadering plaats over de problematiek van de loskomende stenen in de centrumstraten.

Wat exact stond op de agenda, wie was uitgenodigd en wat is het resultaat van deze besprekingen? Waren er recent nog andere bijeenkomsten over de problematiek, en zo ja, wat is het resultaat daarvan? Werden er door de stad na de eerdere toelichting op de raad nog andere stappen gezet? Werd er een onderzoek bij het 'Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf' (WTCB) en/of het 'Opzoekingscentrum voor de wegenbouw' (OCW) opgestart, en is er zicht op (de timing van) de resultaten?

Raadslid Marcel Van Dingenen licht zijn agendapunt toe.

Op 2 februari stelde ik meerdere vragen met betrekking tot de stukspringende straatstenen in het centrum. Nu de winterperiode tot het verleden behoort en de schade goed zichtbaar is, zijn heel waarschijnlijk de mogelijke oorzaken besproken met de bouwheer en het studie-bureau.

Graag had ik geweten wat de conclusies zijn. Is er evolutie in dit dossier?

Schepen Jos Schellens antwoordt.

Wij hebben nog altijd een afspraak met de aannemer om de kapotte stenen te vervangen en dat zal zeker nog een keer gebeuren. Die herstellingen zullen dus nog gebeuren.

Wat de vergadering betreft, er was een afvaardiging van de stad die bestond uit de jurist, de werfverantwoordelijke, Philip Van den Broeck van het studie-bureau, de aannemer Koen De Peuter, Leo Gys de aannemer, Maris de onderaannemer en leverancier van de kasseien, de dame van de WTCB, het 'Wetenschappelijk en Technisch Centrum voor het Bouwbedrijf', en iemand van het Opzoekingscentrum voor de Wegenbouw.

Al die mensen hebben samen gezeten om het probleem te schetsen en de ernst van de zaak in te schatten. Philip Van den Broeck van het studie-bureau heeft dan een tiental vragen voorgelegd om een antwoord te krijgen op wat er kan en moet gebeuren. Wij wachten nog op het verslag en daarin kan u lezen welke vragen er gesteld zijn en wat de antwoorden waren. Het WTCB en het OCW overleggen intussen over wie, wat, waar en wanneer kan gebeuren. Zij hebben ook al bepaalde voorstellen gedaan. Zij hebben aangekondigd dat zij minstens een drietal maanden nodig zullen hebben om onze bevindingen door te nemen. Ze zijn dezelfde dag ter plaatse gaan kijken en hebben foto's genomen en gevraagd om de kasseien te

verzamelen zodat men die aan een aantal proeven kan onderwerpen. Maar een definitief antwoord laat nog wel even op zich wachten.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat het OCW en het WTCB officieel aangesteld zijn via de aannemer om de zaak te onderzoeken. Zij gaan samenwerken en elk een deel van de proeven en de analyses doen. Ze zullen een gedetailleerd bestek bezorgen aan het studie bureau met alle handelingen, met een timing en een eindrapportagedatum. Het onderzoek gebeurt grondig en ernstig maar zal enige tijd vergen.

Raadslid Schaut vraagt hoe lang de aannemer de kapotte stenen zal vervangen. Burgemeester Peeters zegt dat de afspraak was om dat tot mei te doen. Maar als het onderzoek langer in beslag neemt, lijkt het logisch dat de aannemers als bewarende maatregel de stenen blijven vervangen.

#### **016 Verkeersoverlast Kapucijnenstraat**

Raadslid Daniel Marcipont licht zijn agendapunt toe.

Sinds enige tijd krijgt de Kapucijnenstraat, maar ook heel wat andere Herentalse woonstraten, af te rekenen met heel wat verkeersoverlast. Oorzaak hiervan is het huidige mobiliteitsplan.

Kan/wil het stadsbestuur maatregelen nemen zodat het in deze en andere woonstraten opnieuw gezellig is om te wonen?

Schepen Jos Schellens antwoordt.

Ik vind het spijtig dat mensen het mobiliteitsplan altijd als oorzaak van het probleem aanwijzen terwijl ze zelf nooit op de vergadering aanwezig zijn.

Er is inderdaad heel wat verkeer voor de Kapucijnenstraat. De straat is versleten en een groot deel van de overlast is daar aan te wijten. We vergaderen ook over de stationsomgeving omdat een groot deel van dat verkeer wegrijdt via de Kapucijnenstraat.

Ik heb geen antwoord op hoe we het verkeer daar gaan weghouden. We kunnen wel zorgen dat de straat terug fatsoenlijk wordt. We hopen dat we in de toekomst nog een en ander kunnen veranderen in de stationsomgeving zodat de verkeerssituatie daar verbetert.

Burgemeester Jan Peeters vindt het een bizarre uitspraak dat het drukke verkeer in de Kapucijnenstraat en de St.-Magdalenastraat iets te maken heeft met het mobiliteitsplan. De klachten van de betrokken persoon die het interview gegeven heeft, dateren van meer dan tien jaar geleden en dus lang voor er sprake was van een lussensysteem in het centrum. Het verkeer in de Kapucijnenstraat wordt op geen enkele manier beïnvloed door het mobiliteitsplan. Integendeel. Indien we het mobiliteitsplan volledig zouden kunnen uitwerken; zouden we het verkeer in de Kapucijnenstraat kunnen ontlasten. Een van speerpunten in het mobiliteitsplan is een doorgetrokken Koeterstraat waardoor de stationsomgeving zou ontlast worden van het verkeer. Wij hebben bij het mobiliteitsplan van 2002 - maar ook bij de heraanleg van de Nieuwstraat - opdracht gegeven aan het studie bureau om te onderzoeken of we de verkeersstromen in al die straatjes misschien kunnen wijzigen zodat die straat minder druk verkeer heeft. Maar er is geen technische oplossing tenzij je de druk verschuift naar een andere straat. Een structurele oplossing kan alleen als we de stationsparking ontsluiten via de Koeterstraat. We hebben hiervoor gesprekken opgestart met de NMBS maar we zullen die plannen de eerste jaren nog niet kunnen realiseren.

Raadslid Marcipont wil dit standpunt weerleggen. U beweert dat het mobiliteitsplan geen effect heeft op die zone van de stad. Ik hoop van wel want anders zou het mobiliteitsplan toch zijn doel voorbijschieten. Het mobiliteitsplan zou de mobiliteit binnen onze volledige stad moeten belichten en doen stromen op de best mogelijke manier. Over de Koeterstraat wordt al lang gepraat. Kunt u mij misschien een kleine toelichting geven over hoever het staat met dat dossier?

Wij hebben die vraag in het verleden verschillende keren gesteld aan Infrabel en de NMBS-Holding. Zij zijn daar nooit op in gegaan en hebben dat altijd gekoppeld aan de globale her-



inrichting van de stationsomgeving. In het budget van dit jaar hebben we geld voorzien om een basisconvenant met de NMBS-groep op te stellen om tot een masterplan over te gaan. De startvergadering vond enkele weken geleden plaats. Daar zit dit project bij in. We hopen dat de NMBS intern op één lijn komt. Wij weten precies wat de stad wil. Voor ons is het technisch ook niet zo moeilijk. Voor de NMBS-groep is het blijkbaar moeilijker omdat zij een aantal van de goederenspoelen moeten afschaffen en hiervoor een duidelijk fiat nodig hebben van Infrabel. Het zal dus nog wel enkele jaren in beslag nemen maar het proces is definitief opgestart.

#### **017 Zone 30 in woonwijken**

Raadslid Peter Bellens licht zijn agendapunt toe.

Graag had ik een antwoord van de schepen van openbare werken gekregen in verband met zone 30 in woonwijken.

In het bestuursakkoord werd afgesproken om in overleg met de bewoners de woonwijken binnen en buiten de bebouwde kom om te vormen tot een zone 30. Hierbij zouden ook snelheidsremmende maatregelen genomen worden. Kan de schepen een timing en planning geven in het kader waarvan men deze zone 30 in de verschillende wijken wil invoeren?

Schepen Jos Schellens zegt dat hij de plannings niet altijd in de hand heeft. Hij is dan ook voorzichtig met het beloven van een bepaald tijdstip. Het wordt inderdaad tijd dat we hier aan werken. We hebben deze week de uitwerkingsnota van het studiebureau gekregen over het mobiliteitsplan. Schepen Schellens gaat zijn diensten vragen om extra aandacht te hebben voor de invoering van de zone 30 in de woonwijken.

Raadslid Bellens vraagt of het schepencollege toch een planning of een manier van aanpak wil op papier zetten.

Schepen Schellens zegt dat de stad nog niet zo lang geleden de zone 30 ingevoerd heeft in enkele straten.

Burgemeester Peeters vult aan.

Het studiebureau dat de actualisatie van het mobiliteitsplan uitvoert, heeft ons na het tweede deelrapport beloofd tegen het einde van de paasvakantie. Daar zit een selectie in van de wijken die fysiek in aanmerking komen voor een deftige invoering van een zone 30. Dat traject van het studiebureau voorziet nog een derde fase, de beleidsconclusies, en daar hebben ze nog eens negen maanden tijd voor. Daar gaan we niet op wachten. Er zijn een aantal punten zoals zone 30, centumparkeren en dergelijke waarmee we sneller moeten starten. We moeten nu zelf politieke conclusies trekken en daar mee verder werken. We kunnen niet wachten tot de totale actualisatie van het mobiliteitsplan af is.

#### **018 Bewegwijzering parkeermogelijkheden**

Raadslid Peter Bellens licht zijn agendapunt toe.

In het kader van een efficiënt mobiliteitsplan is het noodzakelijk dat er een duidelijke bewegwijzering langs de invalswegen en langs de ring wordt aangebracht zodat bezoekers weten waar ze in het centrum kunnen parkeren. Wat is de stand van zaken en welke timing voorziet de schepen van mobiliteit voor de uitvoering daarvan?

Schepen Jos Schellens antwoordt.

In dit dossier kan ik al een gedeelte van de timing geven. We hebben niet gewacht op de volledige actualisatie van het mobiliteitsplan. De diensten hebben hier zeer goed werk geleverd. Normaal komt het dossier met bestek binnen twee weken op het schepencollege. Daarna moet een aanbesteding gebeuren. Dat neemt ongeveer anderhalve maand in beslag. Zodra alle materialen geleverd zijn, kan alles geplaatst worden door de uitvoeringsdienst. We hebben toelating gekregen van het gewest om de borden te plaatsen. We maken er dus snel werk van.

Burgemeester Peeters vult nog aan dat de diensten een soort van bewegwijzeringsplan opgemaakt hebben dat werkt met een kleurencode zoals ook in Geel en Turnhout gebruikt wordt. Van op de ringlaan worden de bezoekers geleid naar de verschillende centrum-parkings. Het Vlaams gewest heeft toelating gegeven om de bewegwijzering te mogen plaatsen. Nu kunnen we dus met de bestelprocedure starten. Het geld is voorzien in het budget 2010.

#### **019 Sociale huisvesting**

Raadslid Liese Bergen licht haar agendapunt toe.

Kan de schepen van huisvesting ons op de hoogte brengen van bestaande projecten en geplande realisaties voor diverse doelgroepen binnen de sociale woningmaatschappijen in Herentals, Noorderwijk en Morkhoven?

Schepen Jan Bertels antwoordt.

Voor Eigen Haard lopen er negen projecten met betrekking tot renovatie waarvan geen enkel momenteel leegstand veroorzaakt. Ik som er enkele op: St.-Jobsstraat, Nieuwstraat, Rozenstraat, Begijnhof, St.-Antoniusstraat, Vest, Zandstraat en Koppelandstraat. Hier zijn overall activiteiten bezig. Zelfs op de site van de Helios – dat is het oudste dossier en dateert van 2006 - zijn de werken bezig. Maar er is ook een dossier van 2009 waar ze al aan het bouwen zijn. Van de negen dossiers zijn er twee bezig, er zijn enkele in afbraak en bij de overige is de aanbesteding gebeurd.

Daarnaast zijn er enkele dossiers met betrekking tot potentiële leegstand. We renoveren momenteel de oudere woningen in Oud-Diependaal en Kapellenblok. In het kader van doelmatig beheer renoveren we per groep van vijf woningen, met die nuance dat we niemand dwingen om hun huis te verlaten. We wachten tot die huizen spontaan leegkomen vooraleer we ze renoveren.

Daarnaast is er nog een dossier in de St.-Waldetrudisstraat maar daar gaat het om een gewone bouwgrond en niet om leegstand.

Wat de Geelse Huisvesting betreft, de appartementen op Grebbenbos zijn af en er wonen al mensen in. Van het klooster in Noorderwijk vinden we allemaal dat het te lang duurt. De bouwaanvraag loopt intussen. Het gebouw in de Goorstraat staat niet leeg want het wordt gebruikt door de politie. Daar is de verwerving tussen de stad en de Geelse Huisvesting bezig.

Wat specifieke doelgroepen betreft, we hebben tijdens de gemeenteraad van december een toewijzingsreglement gestemd voor specifieke doelgroepen zoals senioren, onderverdeeld in categorieën +55 -jarigen en +70 -jarigen zodat zij een voorrangregeling krijgen om terug in Herentals te komen wonen. We hebben ook een project op stapel met Eigen Haard voor personen met een handicap. Ten slotte hebben we aan de provincie laten weten dat we een hoger sociaal objectief vinden voor sociale koopwoningen maar dat is ook al op de gemeenteraad beslist.

Op dit ogenblik staat er geen enkele woning leeg vanuit de sociale huisvestingsmaatschappijen waar niets mee gebeurt.

Raadslid Paulis merkt op dat er niets gezegd is over de wachtlijsten.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt dat er 480 mensen op de wachtlijst staan bij Eigen Haard.

Raadslid Paulis wil even ingaan op de uitspraak dat er geen enkele woning leeg staat vanuit de sociale huisvestingsmaatschappijen waar niets mee gebeurt. Hij zegt dat de huizen op de Vest intussen afgebroken zijn maar verder gebeurt er niets mee. En in de Rozenstraat zien we ook nog niets.

Schepen Bertels zegt dat de laatste woning in de Rozenstraat in 2009 aangekocht is. We hebben daar een groepering van vier woningen en de laatste woning is aangekocht in 2009.

Raadslid Paulis zegt dat in Oud-Diependaal ook huizen leegstaan. De schepen heeft nu een verklaring gegeven maar de huizen staan wel leeg. Hij vraagt hoeveel procent van Sancta

Maria in gebruik is. Zeker niet 100 %.

Burgemeester Peeters vraagt of raadslid Paulis daar al eens gaan kijken is. Er worden van de drie verdiepingen zeker twee gebruikt door het OCMW en door Travoo. Het OCMW heeft daar gelukkig een goede sociale functie voor. Waarom dan aan de media vertellen dat het gebouw al jaren leeg staat. Hopelijk kunnen zij dat nog enkele jaren blijven gebruiken tot we subsidies krijgen om er een dienstencentrum voor senioren te kunnen inrichten. In Oud-Diependaal en de Kapellenblok zijn we ongeveer twaalf jaar geleden gestart met een systematische renovatie van de oude woningen die dateren van eind jaren 50, begin jaren 60. In tegenstelling tot andere steden en gemeenten hebben we nooit gekozen voor een gedwongen verhuis. Er zijn gemeenten die dat soort wijken renoveren door alle huurders op te zeggen. Wij hebben gekozen voor een aanpak die door de mensen uit de buurt veel meer geapprecieerd wordt. We zitten intussen in de zesde fase van de sanering en we hebben al meer dan de helft van die wijken gerenoveerd. Een renovatie duurt twee jaar en intussen staan er inderdaad een aantal huizen leeg. Maar het is nog altijd beter dan de huizen niet te renoveren of de mensen gedwongen op straat te zetten.

Raadslid Paulis zegt dat hij het punt zelf wel eens zal agenderen als hij er eens uitgebreid wil op ingaan. Hij meent wel dat er asociale leegstand is in de sociale huisvesting, hij hoort dat van de mensen die in die omgeving wonen zoals bijvoorbeeld op de Vest.

Burgemeester Jan Peeters antwoordt dat de aanbesteding van de appartementen op de Vest drie maanden geleden gebeurd is en dat de werken starten in mei. De bouwvergunning is meer dan twee jaar geleden gegeven. Het is een voorbeeld van een dossier dat vrij vlug vooruit gegaan is en dat in zijn eindfase zit.

Burgemeester Peeters zegt dat er één punt is waarover hij het eens is. In de laatste twintig jaar is de doorlooptijd van een sociaal huisvestingsdossier geëvolueerd van twee tot drie jaar naar zes tot zeven jaar. Tussen het ogenblik dat een huisvestingsmaatschappij beslist om een stuk grond te verwerven tot het ogenblik dat de mensen er in kunnen trekken, zit gemakkelijk zes jaar en dat is veel te lang.

Dat heeft veel te maken met regelnevelij en toezichtprocedures bij de VMSW en soms ook omwille van de problemen die Stedenbouw Antwerpen opwerpt. Tot voor kort kon een huisvestingsmaatschappij bij een weigering van een vergunning zelfs niet in beroep gaan. Een aantal van de dossiers die u noemt, zijn om die reden vastgelopen. De vergunning voor het klooster in Noorderwijk is spaak gelopen in 2004 omdat het Vlaams gewest toen op het idee kwam om dat pand te gaan klasseren als monument – het is dan een half jaar later geklasseerd als dorpsgezicht - waardoor de Geelse Bouwmaatschappij opnieuw kon beginnen. Het dossier van de Helios is tot twee keer toe afgekeurd door stedenbouw Antwerpen, anders had dat drie jaar geleden al afgebroken geweest. Ook de huisvestingsmaatschappijen ervaren heel vaak problemen met stedenbouw. Maar in tegenstelling tot een particulier konden de huisvestingsmaatschappijen hun gelijk niet halen bij de bestendige deputatie, zij moesten helemaal opnieuw beginnen. Gelukkig is die discriminatie tussen de sociale huisvestingssector en de private bouwpromotoren nu weggewerkt en krijgen zij dezelfde stedenbouwkundige rechten als de private promotoren. Met het gevolg dat het nu vlugger vooruit gaat en dat stedenbouw veel minder dossiers kan blokkeren.

## **020 Zonnepanelen op je gemeentedak ?**

Raadslid Marijke Rombouts licht haar agendapunt toe.

Omdat het ook voor Herentals interessant kan zijn, wil ik graag tijdens deze raad de aandacht van schepenen en de gemeenteraadsleden vragen voor dit bericht:

Zonnepanelen op je gemeentedak? Gemeenten die zonnepanelen willen plaatsen, maar niet weten hoe eraan te beginnen (of geen middelen hebben om te investeren), kunnen voortaan ook bij Natuurpunt terecht.

De firma waar Natuurpunt mee samenwerkt, is op zoek naar grote daken om zonnepanelen op te plaatsen: zwembaden, scholen, gemeentehuizen... De gemeente verhuurt het dak, Natuurpunt zorgt ervoor dat er zonnepanelen gelegd worden. Het voordeel voor de gemeente? Huurinkomsten en goedkope groene stroom.

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Het college heeft die vraag van Natuurpunt ook gezien. En niet alleen Natuurpunt maar ook andere partners hebben een dergelijk voorstel gedaan. We hebben bekeken welke daken interessant zouden zijn voor zonnepanelen maar we zijn beperkt in onze mogelijkheden. Het dak moet nog minstens 25 jaar in goede staat zijn en op basis daarvan vielen er al heel wat eigendommen weg. Er zijn nog een tweetal daken weerhouden: het Hummeltjeshof en de stedelijke werkplaatsen. We hebben dan, op advies van onze diensten, geoordeeld om dat in eigen beheer te doen. We hebben budget voorzien om dit jaar zonnepanelen te plaatsen op de stedelijke werkplaatsen. We gaan een lastenboek opmaken en niets belet de firma waar Natuurpunt mee samenwerkt, om mee te doen aan de openbare aanbesteding. Maar we kunnen hen niet het alleenrecht geven om deel te nemen.

Raadslid Rombouts vraagt of het college nog andere daken wil voorzien van zonnepanelen buiten de stedelijke werkplaatsen.

Schepen Van Olmen antwoordt dat voorlopig alleen de stedelijke werkplaatsen op het programma staan. Het Hummeltjeshof komt ook in aanmerking maar daar is nog geen budget voor voorzien in 2010.

Raadslid Rombouts stelt zich vragen bij de toestand van de daken van de gemeentelijke gebouwen. Zijn die in slechte staat, of zijn ze niet geïsoleerd?

Burgemeester Jan Peeters zegt dat het dak van het administratief centrum niet op instorten staat maar dat het tussen nu en twintig jaar wel grondig moet gerenoveerd worden. Het heeft ook geen zin om er nu zonnepanelen op te installeren als we het binnen vijf jaar gaan renoveren. Zo zijn er nog veel gemeentelijke gebouwen. Het college heeft uiteindelijk de vernieuwde gebouwen bekeken en bij de allernieuwste zoals het dorps huis van Noorderwijk en Morkhoven hebben we alternatieve energietechnieken ingebouwd. Maar het is belangrijk om een kosten-batenanalyse op te maken om te weten dat er buiten Natuurpunt nog tal van verenigingen en bedrijven dat soort van huur / verhuur aanbieden. De formule houdt echter geen goedkope stroom in voor de stad. Het is voor de stad financieel voordeliger om de zonnepanelen zelf te leggen en de ontvangsten van de groenestroomcertificaten en het energieverbruik zelf binnen te halen.

Raadslid Rombouts neemt dit aan maar zegt dat als de stad geen geld heeft, dit wel een mogelijkheid kan bieden. De stad kan dan eventueel nog onderhandelen over de groene stroom.

Schepen Jan Bertels zegt dat de stad in het najaar van 2009 samen met de diensten en een financieringsinstantie een financieringssimulatie heeft gedaan en een kosten-batenanalyse die gespreid was in de tijd. Uit de resultaten bleek dat het interessanter was om het zelf te doen.

Raadslid Rombouts vraagt of het bestuur dan ook een langetermijnplanning gemaakt heeft om te zien wanneer de stad de niet geïsoleerde daken gaat aanpakken. Een dak isoleren blijkt een heel goede manier om energie te besparen.

Schepen Mien Van Olmen zegt dat het bestuur het gebouwenbeheer en het energieverbruik beter in kaart wil brengen. Bij elk nieuw gebouw gaan we de mogelijkheden bekijken. Verder kennen we de knelpunten zoals de tekenacademie en het administratief centrum. Maar we hebben plannen om daar verbeteringswerken aan te doen en het gebruik van zonne-energie maakt daar telkens deel van uit.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat dit systematisch moet doorgetrokken worden in het gebouwenbeleid van de stad voor de komende jaren. Elke keer er renovatiewerken gebeuren – en dat kan over grote werken gaan zoals de renovatie van het administratief centrum – zullen we de nieuwe energienormen en technologieën hanteren. Wij zijn in Herentals pionier voor het gebruik van zonne-energie. De Eigen Haard was de allereerste woningmaatschappij hier in de streek die vanaf 2005-2006 zonnepanelen heeft geïnstalleerd op haar vernieuwbouw in Kapellenblok en Oud-Diependaal. De Kleine Landeigendom is in Herentals de eerste bouwmaatschappij die zonnepanelen geïntegreerd heeft in haar sociale koopwoning-

gen op Sint-Janneke.

Raadslid Rombouts wil dit graag aannemen maar zegt dat ze met de vraag blijft zitten of en wanneer de bestaande daken kunnen geïsoleerd worden. Zij meent dat dat een goede manier is om veel energie te besparen.

## **021 De plaatselijke toepassing van het rooilijndecreet**

Raadslid Hans Van den Eynden licht zijn agendapunt toe.

Het Rooilijndecreet van 8 mei 2009 voorziet in de mogelijkheid om gevelisolatie mogelijk te maken tot 14 cm over de rooilijn. Het decreet biedt mensen die in een niet-geïsoleerd (rij)huis wonen de mogelijkheid om hun gevel aan de buitenkant te isoleren. Dat is technisch gezien de beste manier om niet-geïsoleerde gevelmuren alsnog te isoleren.

Bij een gasgestookte cv-installatie betekent het aanbrengen van 12 cm isolatiemateriaal een minderverbruik tot 13 m<sup>3</sup> gas per vierkante meter geïsoleerde gevel. Goed voor de beurs van de burger én goed voor het milieu door de verminderde de CO<sub>2</sub> uitstoot.

De overheid moedigt dit trouwens aan: de isolatiewerken zijn voor 40 % fiscaal aftrekbaar en verschillende netbeheerders bieden premies aan voor deze werken.

Er is wel een vergunning nodig voor voorgevelisolatie en voor een waterwerende laag.

Het is opmerkelijk dat dit decreet niet voorziet in de verplichting voor de overheid om deze vergunningsaanvragen ook effectief toe te staan. Het feit dat het decreet geen verplichtingen oplegt aan de gemeente zorgt voor willekeur op het terrein, zorgt voor willekeur tussen verschillende gemeentebesturen en komt gelijkberechtiging niet ten goede.

Daarom willen we op deze gemeenteraad aan het college het volgende vragen:

1. Zijn er in onze gemeente al veel aanvragen ingediend voor gevelisolatie? Hoeveel? Hoeveel zijn er ingewilligd? Hoeveel zijn er geweigerd en op welke gronden?
2. Hoe ziet het college de toepassing van dit decreet en hoe gaat onze stedenbouwkundige ambtenaar ermee om?
3. Vindt het college en zijn ambtenaren dat het decreet zelf te vrijblijvend is? Moet het decreet duidelijke verplichtingen opleggen?

Schepen Mien Van Olmen zegt dat het decreet inderdaad een goede zaak is want voordien was het onmogelijk om gevelisolatie aan te brengen voor de rooilijn. Maar we hebben in Herentals nog geen concreet dossier gehad in verband met de rooilijn. We hebben al wel vrijblijvende vragen gehad aan de balie van mensen die informatie kwamen inwinnen. En onze bouwdienst springt normaal heel soepel om met aanvragen voor gevelisolatie. In principe kan bijvoorbeeld een zonevreemde woning hier geen vergunning voor krijgen maar wij maken daar geen punt van.

Wanneer een dergelijke vraag binnenkomt, zullen we die zeker positief bekijken. Maar het is geen optie om de gemeenten verplichtingen op te leggen want voor elk dossier is telkens andere wetgeving mee van toepassing.

## **022 Autodelen**

Raadslid Hans Van den Eynden licht zijn agendapunt over autodelen toe.

Het project van de Bond Beter Leefmilieu heeft twee doelstellingen:

- Autodelen beter bekend maken
- Steden en gemeenten uitnodigen om zelf aan autodelen te doen.

Een deelauto vervangt 4-12 privé-wagens, een flinke winst voor het milieu en een goede zaak voor de mobiliteit in de stad. Het project zou van start kunnen gaan vanaf september 2010, op voorwaarde dat voldoende gemeentes interesse tonen. Voor de gemeente bestaan volgende mogelijkheden om in te stappen in het project:

- promoten van autodelen (particulier of via een autodeelorganisatie)
- klant worden bij een autodeelorganisatie
- deelnemen aan een particulier autodeelsysteem (door bijvoorbeeld het gemeentelijk voertuigenpark te delen met inwoners/omwonenden)

Indien de stad actief deelneemt aan een autodeelsysteem, komt dit in aanmerking als actie

voor de samenwerkingsovereenkomst. Indien ze enkel het autodelen promoot bij de burgers, kan dit opgenomen worden als actieve sensibilisatie. Zowel bij een samenwerking met een autodeelorganisatie als bij een particulier autodeelinitiatief wordt van de gemeente meestal gevraagd om enkele parkeerplaatsen op strategische plaatsen (centrum, station, bepaalde wijken) te reserveren voor de deelauto's.

Vorige gemeenteraad stelde Groen! expliciet voor om in dit project in te stappen omdat:

- er in Herentals nu al vraag is naar autodelen.
- autodelen op deze manier gepromoot wordt en zo nog meer mensen kan aantrekken.
- een milieuvriendelijke en sociale maatregel is/kan zijn.

Onze vraag is dan ook, waarom het bestuur niet wil participeren in dit project? Het is namelijk een gemiste kans.

Schepen Mien Van Olmen antwoordt.

Toen raadslid Van den Eynden de vraag vorige keer stelde, was het dossier nog niet behandeld door het college. Intussen hebben we de vraag inderdaad bekeken. We vonden de vraag die voorlag echter niet concreet genoeg. Wanneer er concrete voorstellen komen, kunnen we die terug in overweging nemen. Maar om dit project zelf mee te trekken, lijkt ons dit jaar zeker niet haalbaar.

Raadslid Van den Eynden vraagt of het college weet wat er van hen verwacht werd.

Schepen Van Olmen zegt dat de vraag heel vaag geformuleerd was. Er werden verschillende opties voorgesteld en men vroeg of we interesse hadden. Als er concrete vragen voorliggen, kunnen we bekijken of we er op ingaan. Maar we hebben dit jaar al genoeg projecten op stapel staan die we tot een goed einde willen brengen. We hebben op vraag van een ander raadslid een tankslag georganiseerd en zo zijn er nog andere initiatieven die we verder moeten uitwerken.

Burgemeester Jan Peeters zegt dat de stad niet noodzakelijk initiatief moet nemen om autodelen te organiseren. Er bestaan particuliere organisaties zoals Cambio. Mensen kunnen daar op intekenen en een groep van gelijkgezinden kunnen samen een aantal wagens aankopen, beheren en gebruiken. Verder hebben zij de stad niet nodig. Natuurpunt vraagt wel om het initiatief een beetje mee te promoten. In Herentals is er blijkbaar één persoon aangesloten. Bond Beter Leefmilieu heeft ook een lijstje gegeven van 12 of 13 gemeenten die deelnemen maar dat zijn meestal grote steden. In steden zijn zulke initiatieven natuurlijk veel interessanter.

Een tweede voorstel betrof de gemeentelijke wagens. Zij stelden voor om de gemeentelijke wagen 's avonds ter beschikking te stellen van autodelen. Dat is geen evidente piste. Het lijkt ons geen goed idee om particulieren 's avonds te laten rondrijden in wagens met een opschrift van stad Herentals.

Een derde voorstel is een vorm van ondersteuning voor bestaande initiatieven door bevoorrechte parkeerplaatsen te voorzien en te reserveren voor autodelen.

Wij vinden die vraag veel te voorbarig. Het heeft geen zin om parkeerplaatsen te reserveren op een ogenblik dat er geen circuit bestaat. In grote steden stappen er misschien een paar honderd mensen in zo'n systeem en dan valt het te overwegen. We willen dus afwachten tot de voorstellen wat gerijpt zijn en concreter worden.

Door de raad,

Bij verordening;  
De secretaris,

De voorzitter

ir. F. Van Dyck

J. Peeters  
burgemeester